

АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

ИНВЕСТОР

УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН

01
ЕГРН
Подача заявления на предоставление сведений из ЕГРН
1 РАБ. ДЕНЬ

02
ЕГРН
Получение выписки из ЕГРН
3 РАБ. ДНЯ

03
СОГЛАШЕНИЕ О СЕРВИТУТЕ
Подача заявления на заключение соглашения об установлении сервитута
1 РАБ. ДЕНЬ

04
СОГЛАШЕНИЕ О СЕРВИТУТЕ
Получение соглашения об установлении сервитута
30 РАБ. ДНЯ

05
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН
Подача заявления на выдачу градостроительного плана земельного участка
1 РАБ. ДЕНЬ

06
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН
Получение ГПЗУ
14 РАБ. ДНЕЙ

07
ПЛАНИРОВКА ТЕРРИТОРИИ
Подача заявления на утверждение проекта планировки территории
1 РАБ. ДЕНЬ

08
ПЛАНИРОВКА ТЕРРИТОРИИ
Утверждение документации по планировке территории
20 РАБ. ДНЕЙ

09
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТА
Подача заявления на проведение экспертизы проектной документации
1 РАБ. ДЕНЬ

10
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТА
Прохождение экспертизы проектной документации
42 РАБ. ДНЯ

11
ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТ
Подтверждение соответствия внесенных в проект изменений
1 РАБ. ДЕНЬ

12
ОТКЛОНЕНИЕ ПАРАМЕТРОВ
Подача заявления на разрешение отклонения от параметров строительства
1 РАБ. ДЕНЬ

13
ОТКЛОНЕНИЕ ПАРАМЕТРОВ
Получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства
79 РАБ. ДНЕЙ

14
ПОДАЧА ЗАЯВЛЕНИЯ

15
СОГЛАСОВАНИЕ ОБЛИКА
Получение согласования архитектурного облика объекта
10 РАБ. ДНЕЙ

16
СОГЛАСИЕ СОБСТВЕННИКОВ
Получение согласия правообладателей помещений на реконструкцию
60 ДНЕЙ

17
КОПИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА
Подача запроса на предоставление копии свидетельства об аккредитации юридического лица
1 РАБ. ДЕНЬ

18
КОПИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА
Получение копии свидетельства об аккредитации юридического лица
1 РАБ. ДЕНЬ

19
ЗОНА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
Подача запроса на сведения об установлении или изменении зоны использования
1 РАБ. ДЕНЬ

20
ЗОНА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
Получение сведений об установлении или изменении зоны использования территории
3 РАБ. ДНЯ

21
ДОГОВОР
Заключение договора о комплексном развитии территории
45 ДНЕЙ

22
РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
Подача заявления на выдачу разрешения на строительство
1 РАБ. ДЕНЬ

23
ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

23
ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
5 РАБ. ДНЕЙ